

Retningslinjer for udlejning af Festsalslokalet, afd. 100 Bindsbøll

- 1.1 Festsalslokalet kan lejes af beboere i afdeling 100. Udlejningen af Festsalslokalet sker via hjemmesiden Bindsboell.com.
- 1.2 Festsalslokalet må endvidere benyttes af borgerne i Risskov til kulturelle formål. Udlejning til eksterne til kulturelle formål skal ske ved henvendelse til Servicecenter Nord, som i samarbejde med serviceleder vurderer, om arrangementet kan godkendes.
- 1.3 Festsalslokalet er godkendt til 62 personer i Festsalen, 18 personer i Dameværelset. Der er 62 stabelstole, 6 runde borde (Ø180, hver med plads til 10-12 personer) og 2 buffetborde til brug i Festsal. Til brug i Dameværelset er der 18 røde stole og 2 lange borde. Der er service til 80 personer i køkkenet (se bilagsliste)
- 1.4 Festsalslokalet kan udlånes til mødeaktiviteter i afdelingen, klubaktiviteter og anden afdelingsrelateret virksomhed uden betaling, såfremt aktiviteterne er åbne for alle beboere i afdelingen. "Det bemærkes dog, at afdelingsbestyrelsens møder ikke er åbne for alle beboere i afdelingen."
- 1.5 Udlejningen kan ske to kalenderår forud.
- 1.6 Lejer skal være myndig samt samme lejer som på boligkontrakten
- 1.7 Udlejningen kan ske som endags-udlejning på hverdage (mandag, tirsdag, onsdag og torsdag) og som weekendudlejning fredag - søndag.
- 1.8 Lejer er selv ansvarlig for at rengøre Festsalslokalet efter brug. Såfremt rengøringen ikke er udført i tilstrækkeligt omfang eller der i øvrigt er mangler, vil udbedring og ekstra rengøring blive udført på AAB's foranledning af Servicecenter Nord, og samtlige udgifter hertil fratrækkes depositummet og opkræves hos lejer, såfremt udgifterne overstiger depositummet. Ved eksterne arrangementer udlejes Festsalslokalet dog altid med obligatorisk rengøring. Rengøringen udføres i disse tilfælde af eksternt rengøringsfirma, som Servicecenter Nord rekvirerer.
- 1.9 Servicecenter Nord rekvirerer hovedrengøring 1 gang årligt.
- 1.10 Driftspersonalet skal efter hver udlejning tjekke, om rengøringen er udført som aftalt.
- 1.11 Leje, depositum mv. er fastlagt til følgende:

Festsalslokalet, Afd. 100 Bindsbøll	
Reservationsgebyr (som ikke tilbagebetaling ved annullering uanset) Betales ved reservering på hjemmesiden, fratrækkes dog det samlede beløb ved betaling af festsal. Udlejning af Festsalslokalet er først gyldigt, når de 500 kr. reservationsgebyr er modtaget	500 kr.
Depositum	2.500 kr.
Leje til beboer i afd. 100 (endags-udlejning på hverdage (mandag, tirsdag, onsdag og torsdag))	500 kr.
Leje til beboer i afd. 100 (weekend-udlejning (fredag - søndag))	1.500 kr.
Leje til eksterne – kulturelle formål (endags-udlejning på hverdage (mandag – torsdag))	1.000 kr.
Leje til eksterne – kulturelle formål (weekend-udlejning (fredag - mandag))	2.500 kr.
Bortkommet nøgle pr. nøgle	300 kr.
Ødelagt talleken/bestik/glas pr. stk.	25 kr.
Aflyste reservationer (fra 28 dage før frem til dagen)	1.000 kr.
Hovedrengøring 1 gange årligt	Første gang efter timepris
Obligatorisk ekstern rengøring pr. udlejning inkl. moms	1.500 kr.